



Zveřejnění záměru obce č. 7/2025

Obec Pasohlávky se sídlem Pasohlávky 1,
PSČ 691 22, IČ 00283461 (dále jen „obec“)

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení),

zveřejňuje záměr

„postoupení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 30.3.2021“

Obec jako pronajímatel a Bc. Kateřina Ferbyová, IČO: 10740554, sídlem č. p. 32, 691 22 Pasohlávky, jako nájemce uzavřely dne 30.3.2021 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, jejímž předmětem je podnikatelský nájem stavby nebytového prostoru s č. ev. 1052, která je součástí pozemku p. č. st. 768, spolu s přílehlou zadlážděnou částí pozemku p. č. 4933/134 o velikosti 25 m², vše v katastrálním území Pasohlávky (dále jen „**nájemní smlouva**“). Nájem založený shora vymezenou nájemní smlouvou byl ujednán na dobu určitou, a sice na dobu 5 let počítaných ode dne 1. 4. 2021 a dosud nebyl ukončen.

Obec má záměr uzavřít jako „postoupený“ smlouvu o postoupení smlouvy se stávajícím nájemcem jako „postupitelem“ a s třetí osobou jako „postupníkem“, na základě které stávající nájemce jako „postupitel“ převede svá práva a povinnosti ze shora vymezené nájemní smlouvy na tuto třetí osobu jako na „postupníka“.

Poučení:

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru

Přílohy:

bez příloh

V Pasohlávkách dne 5. června 2025

Martina Dominová, DiS., v.r.
starostka

vyvěšeno:
sňato: