

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 602 00 Brno

č. j.: JMK 74732/2023

Sp. Zn.: S-JMK 180131/2022 OŽP-Cib

Vyřizuje: Ing. Michal Cibulka

Telefon: 541 652 690

Datum: 26.05.2023

Dle rozdělovníku

Návrh opatření obecné povahy

Stanovení změny záplavového území a vymezení změny aktivní zóny záplavového území vodního toku Jihlava ř. km 4,611 – 10,310

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 1 a odst. 2 písm. d), ve smyslu ust. § 107 odst. 1 písm. o) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) na návrh správce vodního toku, tj. podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, zn. PM-57774/2022/5210/Ze, doplněnou dopisem zn. PM-11938/2023/5210/Ze, ze dne 08.03.2023 a dopisem zn. PM-17120/2023/5210/Ze, ze dne 12.04.2023

I.

stanovuje

na podkladě § 66 odst. 1 a 7 a 8 vodního zákona, §§ 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace (dále jen „vyhlášky“)

změnu záplavového území **významného vodního toku** **Jihlava ř. km 4,611 – 10,310.**

Záplavové území významného vodního toku Jihlava, ČHP 4-16-01-001 (IDVT 10100008), viz. pořadové číslo 775 v příloze č. 1 seznamu významných vodních toků vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění pozdějších předpisů se stanovuje pro výskyt povodně s periodicitou jedenkrát za sto let (tzv. stoletý průtok – Q_{100}), dle zobrazení záplavového území v měřítku 1:10 000 v mapovém podkladu vypracovaném podnikem Povodí Moravy, s. p.,

nazvaném „AKTUALIZACE ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ JIHLAVY KM 4,611 – 10,310, SITUACE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ A AKTIVNÍ ZÓNY“, z roku 2022, mapový list Z.205 a Z.206.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, současně nově

v y m e z u j e

v souladu s ust. § 66 odst. 2, 7 vodního zákona a §§ 171, 172 a 173 správního řádu změnu

aktivní zóny záplavového území **významného vodního toku** **Jihlava ř. km 4,611 – 10,310,**

v rozsahu zakresleném zobrazením aktivní zóny záplavového území v měřítku 1:10 000 v mapovém podkladu vypracovaném podnikem Povodí Moravy, s. p., nazvaném „AKTUALIZACE ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ JIHLAVY KM 4,611 – 10,310, SITUACE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ A AKTIVNÍ ZÓNY“, z roku 2022, mapový list Z.205 a Z.206.

Tímto opatřením obecné povahy se v uvedeném úseku ř. km 4,611 – 10,310 nahrazuje stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny záplavového území vodního toku Jihlava, vydané opatřením zdejšího vodoprávního úřadu č. j. JMK 42224/2013, vyhotovené dne 04.12.2013. Mimo uvedený říční km 4,611 – 10,310 není platnost stávajícího záplavového území a aktivní zóny záplavového území dotčena.

Dle ust. § 172 odst. 3 správního řádu zdejší vodoprávní úřad stanovuje, že veřejné projednání předmětného opatření obecné povahy se nebude konat.

Dotčená katastrální území:

Pohořelice nad Jihlavou, Přibice, Nová Ves u Pohořelic, Ivaň, Pasohlávky, Mušov.

II.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 1 a odst. 2 písm. d), ve smyslu ust. § 107 odst. 1 písm. o) vodního zákona v souladu s § 67 odst. 3 vodního zákona

stanovuje

v měněném záplavovém území mimo aktivní zónu vodního toku Jihlava ř. km 4,611 – 10,310, následující omezující podmínky:

- 1) zakazuje se skladování nezabezpečeného odplavitelného materiálu, který může přemístěním poškodit veřejné i jiné soukromé objekty či vytvořit překážku (ucpat průtočný profil) pro povodňovou vlnu,

- 2) zakazuje se skladování nezabezpečených závadných látek, které mohou kontaminací povodňové vody ohrozit jakost povrchových a podzemních vod,
- 3) zakazuje se nová výstavba liniových objektů (např. ploty), významně ovlivňující odtokové poměry,
- 4) zakazuje se výstavba objektů, v nichž se trvale zdržuje větší množství lidí nebo které slouží ke shromažďování většího množství lidí (např. nemocnice, domovy důchodců atd.),
- 5) nové objekty nebo jejich rozšíření mohou být budovány pouze se zvýšenou odolností proti povodním, která přispěje k minimalizaci nepříznivých účinků povodní snížením jejich zranitelnosti a potenciálních škod,
- 6) v rámci nové výstavby je možné budování podsklepených objektů jen výjimečně,
- 7) v rámci nové výstavby je třeba umístit úroveň podlah 1. nadzemního podlaží nad úroveň hladiny příslušné Q_{100} ,
- 8) v rámci nové výstavby je možné umísťovat citlivé technologie vnitřního vybavení (např. elektrorozvaděče, kotle, el. spotřebiče atd.) pouze nad úroveň příslušné hladiny Q_{100} ,
- 9) v případě vybudování podsklepených stavebních objektů, je třeba aby byly vybaveny prvky aktivní ochrany před vniknutím vody do vnitřních částí objektů (např. mobilní hrazení, speciální těsnění otvorů – oken, dveří),
- 10) v rámci nové výstavby je nutné dodržet materiálové specifikace pro spodní části staveb (např. je možno použít pouze nenasákavé případně omyvatelné materiály, aby byla možná rychlá a nenákladná údržba po povodních).

Dotčená katastrální území:

Pohořelice nad Jihlavou, Přibice, Nová Ves u Pohořelic, Ivaň, Pasohlávky, Mušov.

ODŮVODNĚNÍ:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, obdržel dne 20.12.2022 žádost podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, zn. PM-57774/2022/5210/Ze ve věci návrhu na stanovení změny záplavového území a aktivní zóny záplavového území toku Jihlava, říční km 7,770 – 10,310. Následně byl návrh dopisem zn. PM-11938/2023/5210/Ze, ze dne 08.03.2023 doplněn tak, že se změna záplavového území a aktivní zóny záplavového území toku Jihlava rozšířila na úsek vodního toku v ř. km 4,611 – 10,310, dále pak byl návrh ještě upraven podáním zn. PM-17120/2023/5210/Ze, ze dne 12.04.2023.

V předložené žádosti je uvedeno, že změna byla vypracována na základě žádosti obce Přibice po vybudování stavby protipovodňových opatření s názvem „Přibice – koupací biotop, ochranné hráze“, jejíž účelem je ochrana před povodněmi a ostatními škodlivými účinky vod.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, ve výroku II. tohoto návrhu opatření obecné povahy také stanovil závazné omezující podmínky, které je třeba přijmout, aby byl naplněn veřejný zájem – snížení nepříznivých účinků povodní ve vymezeném území, deklarovaný mimo jiné i v § 1 vodního zákona. Tyto podmínky je vodoprávní úřad dle ust. § 67 odst. 3 vodního zákona povinen stanovit v záplavovém území mimo aktivní zónu. Znění a rozsah podmínek byl stanoven v souladu s [metodickým pokynem odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí z roku 2019](#).

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, projednal předmětný návrh s dotčenými orgány přípisem č. j. JMK 59959/2023, ze dne 19.04.2023.

Zdejší vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 172 správního řádu, po projednání s dotčenými orgány vyzývá dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy podávaly připomínky do 30 dnů od oznámení této písemnosti na adresu zdejšího vodoprávního úřadu.

K projednávané záležitosti shromážděny následující dokumenty:

- žádost podniku Povodí Moravy, s. p., zn. PM-57774/2022/5210/Ze, doplněná dokumentací pod zn. PM-11938/2023/5210/Ze a zn. PM-17120/2023/5210/Ze,
- vyjádření obce MěÚ Pohořelice č. j. MUPO-19088/2023/ZP/VOL, ze dne 24.04.2023,
- vyjádření obce MěÚ Pohořelice č. j. MUPO-19089/2023/SU/BRP, ze dne 15.05.2023,
- vyjádření obce Přibice ze dne 19.04.2023.

Ve výše uvedených stanoviscích je uvedeno, že k předloženému návrhu není námitek.

Do dokumentace (mapových podkladů) je možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Brno, Žerotínovo nám. 3, kancelář 408A v úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 16:00 nejlépe po předchozí telefonické domluvě nebo domluvě přes e-mail s konkrétním pracovníkem. Mapové podklady jsou rovněž dostupné k nahlédnutí na webových stránkách Jihomoravského kraje.

Podklady pro stanovení předmětné aktualizace záplavového území a aktivní zóny záplavového území jsou k dispozici v digitální formě na mapovém portálu Jihomoravského kraje: <https://gis.jmk.cz/portal/apps/webappviewer/index.html?id=570d05e7fa1a41b8a9eb60f9f03e3619> (v menu je třeba zapnout zobrazení „ZÚ Q₁₀₀ – nevyhlášené“ a „AZZÚ nestanovené“). Dále pak jsou k dispozici podklady ve formátu „pdf“ na webové adrese: <https://www.jmk.cz/content/19108>.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy souvisejí s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy o stanovení omezujících podmínek mimo aktivní zónu v záplavovém území (výrok II. tohoto návrhu opatření obecné povahy) přímo dotčeni, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.

Dotčené úřady obcí, na jejichž území se měněné záplavové území a nově navržená aktivní zóna záplavového území nachází, se tímto žádají o vyvěšení tohoto dokumentu po dobu 15 dnů na úřední desce a zaslání potvrzení o vyvěšení tohoto návrhu zpět na adresu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí.

Mgr. Eva Moučková
vedoucí oddělení vodního a lesního hospodářství
odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Na vědomí:

- Povodí Moravy, s. p.
- Městský úřad Pohořelice, stavební úřad + vodoprávní úřad + odbor dopravy

Dotčené úřady níže uvedených obcí, na jejímž území se aktualizace záplavového území stanovuje, žádáme o vyvěšení tohoto návrhu po dobu 15 dnů na úřední desce a zaslání potvrzení o vyvěšení tohoto návrhu zpět na adresu Krajského úřadu Jihomoravského kraje

- město Pohořelice
- obec Přibice
- obec Ivaň
- obec Pasohlávky

Ds
x2pbqzq

Telefon
541 651 111

Internet
www.jmk.cz

E-mail
cibulka.michal@jmk.cz