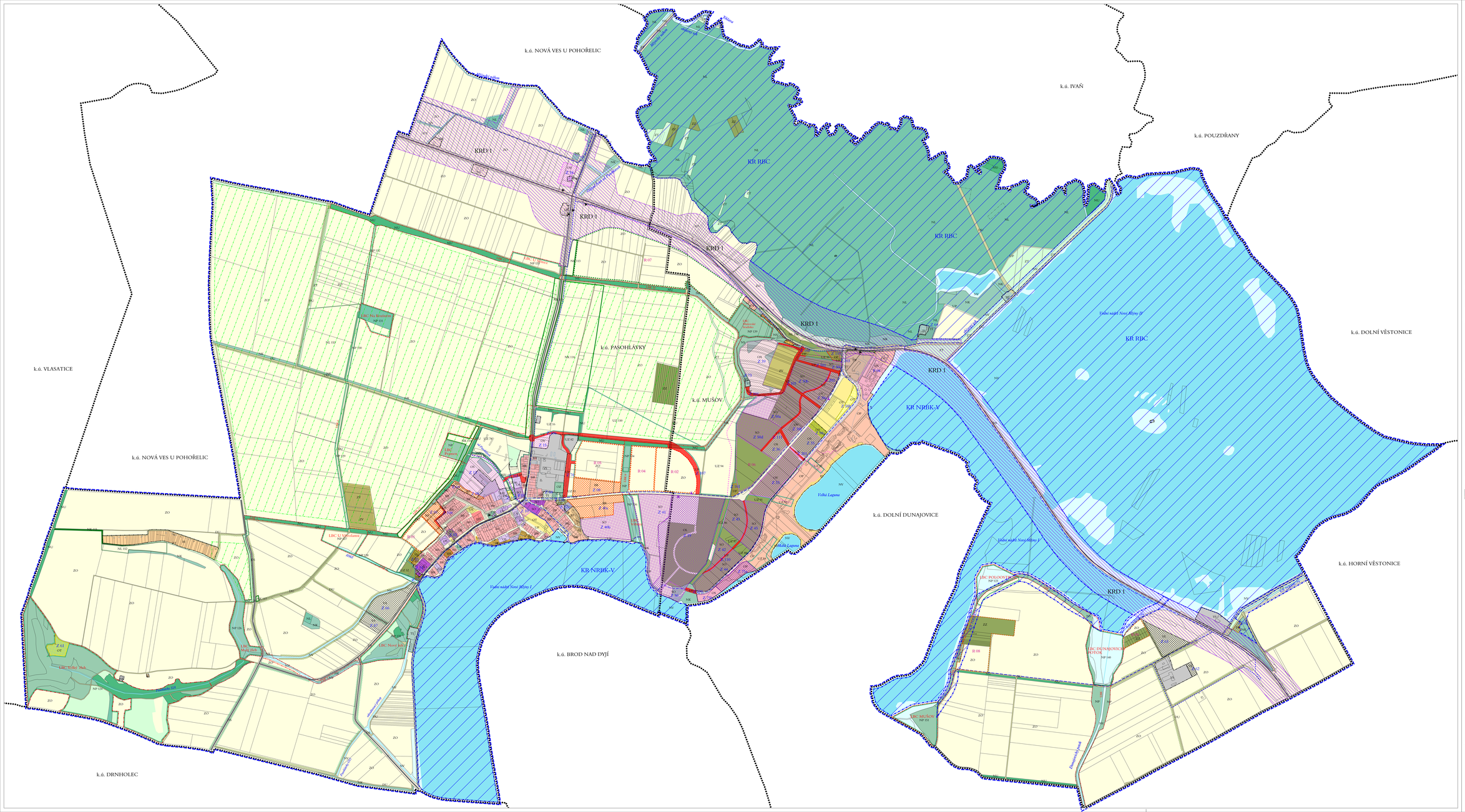
ÚP PASOHLÁVKY



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb., k 13.5.2013
hranice zastavěných ploch

nové zastavitelné plochy
nové plochy přestavby

PLOCHY BYDLENÍ
BH plochy bydlení v rodinných domech
BH plochy bydlení v bytových domech

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV plochy občanského vybavení
OS plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování
OP plochy pro penziony
OA plochy archeoparku
OL plochy školské
OT plochy pro sport a sport
OZ plochy pro zdravotnictví

PLOCHY SMÍŠENÉ
SM plochy smíšené výrobné - vinné sklepy a rekreace
SO plochy smíšené obytné

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VD plochy výroby a skladování
VE plochy výroby energie na fotovoltaického principu
VA plochy zahradnictví

PLOCHY REKREACE, PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
RI plochy rekreace rodinné
RF plochy rekreace u vody
TI plochy technické infrastruktury

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
UP plochy veřejných prostranství s plochy komunikací
UZ plochy veřejné (parkové) zeleně

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DP plochy dopravní infrastruktury – parkoviště
DS plochy dopravní infrastruktury – silniční dopravy
DU plochy dopravní infrastruktury – drážní komunikace

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZZ plochy zahrad a sadů
ZT trvalé travní porosty
ZV vinice, vinitné tratě
ZO orná půda

PLOCHY LESNÍ, PŘÍRODNÍ, VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ A OSTATNÍ
NL plochy lesní
NU lesy zvláštního určení
NR plochy přírodní krajinné
NK plochy přírodní
NS plochy smíšené nezastavěného území
NV plochy vodní a vodohospodářské

Z 63 značení zastavitelných ploch
P 02 značení ploch přestavby
R 01 značení územních rezerv

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

Plocha územní rezervy pro možné budoucí využití jako plocha rekreace rodinné
Plocha územní rezervy pro možné budoucí využití jako plocha pro bydlení
Plocha územní rezervy pro možné budoucí využití jako plocha smíšená obytná
Plocha územní rezervy pro možné budoucí využití jako plocha krajinné zeleně
KRD1 koridor územní rezervy pro možné budoucí využití jako koridor pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
KR NRBK-V, KR NRBK-N – koridory územní rezervy pro možné budoucí využití jako dílčí část nadregionálního biokoridoru
KR RBC – koridor územní rezervy pro možné budoucí využití jako regionální biocentrum

DOPRAVA

silnice I. třídy (funkce dopravní)
silnice II. a III.třídy (funkce dopravní – obslužná)
stávající stezky vedené ostatních komunikací (jedna bude upřesněna územní studií, popř. v navazujícím řízení)
přímoměř
hlavní pěší trasy
cyklistické trasy a stezky
autobusová zastávka

HYDROLOGIE

vodní toky v osvětlovém korytě
ochranné hráze
územní a normiové protierozentní úpravami

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

LBC – nadregionální biocentrum
LBK – nadregionální biokoridor
interaktivní prvky

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

hranice katastrálních území
hranice Ochranného území

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5.000

Pořizovatel: MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavebního úřadu
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hlinsko/Jihomoravia 28, 627 00 Brno
Datum zpracování: 06/2011

Vedoucí projektant:
Ing. arch. Milan Havlík

Vypracovali: Ing. arch. Milan Havlík
Ing. Veronika Bílková
Mgr. Tereza Pavlíková

I. 02

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Pasohlávky

Datum nabytí účinnosti

Pořizovatel:
MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavebního úřadu, Velatická 699, 691 23 Pohořelice

Razítko

Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Jana Dvořáková

Funkce vedoucí úřadu

Podpis: