

Obec Pasohlávky
691 22 Pasohlávky 1

Vážený pan

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Naše značka
Č.j.: OUPA-380/2019

Vyřizuje
Dominová, DiS.

V Pasohlávkách
03.06.2019

Vážený pane [REDACTED],

reaguji tímto na Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), která byla Obci Pasohlávky doručena dne 9. 5. 2019. Z procesní opatrnosti uvádím, že s ohledem na rozsáhlost Vámi požadovaných informací byla prodloužena lhůta pro vyřízení žádosti o informace, a to do 3. 6. 2019.

K Vaším dotazům sděluji následující:

Ad 1.

Obec Pasohlávky má o problematiku znečištění řeky Dyje setrvalý zájem. Zástupci obce se pravidelně účastní jednání Česko – rakouské komise příhraničních vod. Česká strana vyvíjí nátlak na rakouskou společnost sídlící v Pernhofenu, aby v rámci své výroby v maximální míře eliminovala vypouštění škodlivých látek do řeky Dyje. Podle sdělení rakouské strany jsou vypouštěné hodnoty v limitech rakouské legislativy. Česká strana vyvíjí snahu, aby došlo ještě k většímu snížení vypouštěných škodlivých látek. Nyní je za českou stranu připravováno a uplatňováno vyjádření, a to za účasti odborníků z oboru. Za obec Pasohlávky tuto agendu neřeší pouze jedna konkrétní osoba, jednání se účastní starostka obce, místostarosta obce nebo někdo ze zastupitelů.

Ad 2.

V současné době neprobíhá v obci Pasohlávky cílený odprodej obecních stavebních pozemků občanům. Probíhá pouze individuální prodej menších pozemků – zejména zbytkových parcel za účelem scelování pozemků. Samostatné stavební parcely obec v současnosti nenabízí. Dále k tomu uvádíme, že ceny pozemků ve výši 50 Kč – 300 Kč za m², na které odkazujete, jsou cenovým rozpětím nejméně z roku 2006, i níže, tedy zjevně neaktuální.

Pokud jde o projekt na pozemcích, o kterých se ve své žádosti zmiňujete, pak v současné době je na těchto pozemcích připravováno vybudování inženýrských sítí. Teprve následně bude cena

pozemků stanovena znaleckým posudkem, ke kterému zastupitelstvo obce přijme závěr a usnesení, jakou cenu schválí a následně bude na prodej pozemků vypsána veřejná nabídka. S ohledem na to, že soutěž je ve fázi příprav, nelze v současné době sdělit další podrobnosti.

Ad 3.

Pokud jde o projekt plynofikace mateřské školy, kulturního domu a obecního úřadu, pak sdělujeme, že zastupitelstvo v září 2018 rozhodlo o prodloužení plynovodu k připojení mateřské školy. Nyní je zpracovávána příslušná dokumentace pro stavební řízení, a to zcela v souladu se závěry zastupitelstva. Následně bude možné se na tuto větev plynovodu dále napojovat, a to jednotlivými plynovými přípojkami.

Projekt plynovodu pro Aqualand Moravia byl samostatnou investiční akcí, kterou nelze směřovat s investičními plány obce a ani se k ní dále vyjadřovat.

Ad 4. a 5.

Pokud jde o Vaše dotazy týkající se evidence pracovní docházky zaměstnanců obecního úřadu a evidence užívání služebních vozidel, pak sdělují, že s odkazem na § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb. částečně odmítám Vaši žádost o informace, a to pokud jde o informace pod body 4. a 5. Vaší žádosti. Důvodem částečného odmítnutí Vaší žádosti o informace je skutečnost, že se Vámi požadované informace vztahují k vnitřním pokynům a personálním předpisům obce jako povinného subjektu.

Ad 6.

K Vašemu dotazu týkajícímu se nájemních smluv ohledně nemovitých věcí k majetku obce nejprve sdělujeme, že do těchto smluv nelze nahlédnout, a to jednak z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob – dle nařízení GDPR a dále s ohledem na povinnost ochrany obchodního tajemství u osob právnických. Anonymizace dat v těchto smlouvách by přitom zabrala takové množství času, že by nebylo možné Vám tyto informace poskytnout.

Pokud jde o Vaše tvrzení o nedostacích v nakládání se svěřeným majetkem, pak shrnuji proběhlý skutkový děj, na který odkazujete, následovně:

Obci Pasohlávky byla učiněna nabídka předkupního práva k nemovité věci. Obec tuto nabídku zvážila a po vyhodnocení všech rozhodných skutečností dospěla k závěru, že nabídku předkupního práva nevyužije. Proto nedošlo ke koupi předmětné nemovitosti. Tento postup je v soukromoprávních vztazích zcela běžný, přičemž o nedostacích v nakládání se svěřeným majetkem nemůže svědčit fakt, že k nákupu nemovitosti nakonec nedošlo. Obec jako účastník soukromoprávního vztahu jednala a rozhodovala v režimu autonomie vůle a po vyhodnocení všech rozhodných skutečností se rozhodla předkupního práva nevyužít.

Ad 7.

K dotazu týkajícímu se akcií obce Pasohlávky v obchodní společnosti Thermal Pasohlávky a.s. sdělujeme, že v dané záležitosti si obec Pasohlávky v současné době opatřuje právní, ekonomické i auditorské poradenství. Momentálně je celá záležitost ve fázi jednání, kdy

podrobnosti jsou předmětem obchodního tajemství. Občané budou se závěry jednání řádně seznámeni na zastupitelstvu obce.

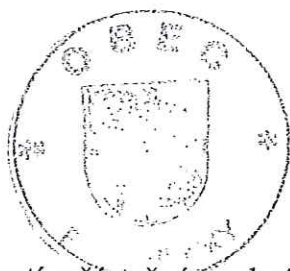
Ad 8.

Pokud jde o Váš dotaz týkající se výsadby zeleně v k. ú. Mušov a Pasohlávky, lze uvést, že obec Pasohlávky za podpory dotačního titulu OPŽP vybrala pro realizaci výsadby ovocné stezky a ovocného sadu v k.ú. Mušov společnost, která by měla výsadbu zeleně v sadu a na stezce provést. Z důvodu velmi suchého podnebí bude výsadba provedena na podzim roku 2019, neboť sázení ovocných stromů v jarních měsících odborníci nedoporučili.

Ad 9.

Podstatná část dotazu pod tímto bodem se týká důvodů založení obchodní společnosti Pasohlávská rekreační s.r.o., tj. obchodní korporace zřízené podle zákona č. 90/2012 Sb., ve které je obec jediným společníkem. Ohledně otázek směřujících na tuto obchodní korporaci tedy není obec Pasohlávky povinna ani oprávněna poskytnout Vám informace. Obecně lze k Vašemu dotazu však uvést, že zakládání obchodních korporací, jejímiž společníky jsou územní samosprávné celky, je zcela obvyklé. Zejména v obcích disponujících bohatým cestovním ruchem či jinými většími příjmy z podnikání by se výtěžky plynoucí z podnikání projevovaly v rozpočtu obce způsobem, který by byl v konečném důsledku zkreslující a mohl by ovlivnit chod obce, např. pokud jde o žádosti o poskytnutí dotace či jiné benefity. Navíc administrativní zátěž spojená s provozem rekreačních zařízení při současné aplikaci zákona o obcích by byla nepřiměřeně zatěžující chod úřadu. Z tohoto důvodu je zakládání obchodních korporací obcemi logickým a běžným jevem.

Vaši žádost o informace tedy z výše uvedených důvodů částečně odmítám podle 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., a to pokud jde o informace požadované pod body 4. a 5. Vaší žádosti.



Martina Dominová, DiS.
starostka

Poučení: Proti rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti o informace lze podat odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí žadateli, na adrese Obec Pasohlávky, Pasohlávky 1, 691 22 Pasohlávky. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Jihomoravského kraje ve lhůtě 15 dnů od předložení odvolání žadatele spolu se spisovým materiálem Obce Pasohlávky, který tak učiní nejpozději do 15 dnů od doručení odvolání. Odvoláním nelze napadnout pouze odůvodnění rozhodnutí o odmítnutí žádosti, ale lze napadnout pouze výrokovou část tohoto rozhodnutí.